

**ACTA DE LA REUNIÓ DEL PATRONAT DE LA FUNDACIÓ UNIÓ DE COOPERADORS DE
MATARÓ PEL FOMENT DE L'ECONOMIA SOCIAL I LA REHABILITACIÓ URBANA**

Data: 17 de desembre de 2020

Caràcter: ordinària

Hora: de 19.30 h. a 20.36h.

Lloc: plataforma meet.jit.si /patronatfuc

Assistents:

President: Sergi Morales Díaz

Vicepresidenta: Anna Huertos Ferrer

Vocals:

Xavier Vilert Soler

Cristina Sancho Rodríguez

Miguel Àngel Vadell Torres

Carles Porta Torres

Sergio López Juste

Núria Moreno Romero

Sílvia Morón Gámiz

Secretari: Bernat Estaragués Martínez

Secretària tècnica: Immaculada Pruna

Director: Miguel Guillén

També hi assisteix la Sra. Mariela Gonzalez Solà, cap del servei de Gestió Econòmica de l'Ajuntament de Mataró, i el Sr. Alfons Canela.

S'excusen: Blai Linsdtröm Benito, Agàpit Borràs Plana, Xavier Ausiró Garcia, Francesc Villà Pardo i Joan Lluís Jornet Forner.

Els temes de l'ordre del dia són els següents:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió de 3 de juny de 2020.

S'aprova per unanimitat.

2.- Aprovació del pressupost per l'exercici 2021.

El director explica el compte de resultats del tancament previst de l'exercici 2020, així com el pressupost proposat per al 2021. Explica amb detall totes les partides incloses en la memòria presentada. Es destaca el següent:

Respecte de l'apartat d'inversions, destaca que, degut a la pandèmia, no s'ha fet la inversió del coworking que estava prevista finançar-la amb el conveni de l'ajut reintegrable signat amb l'Ajuntament. Això fa que s'hagi demanat a l'Ajuntament una pròrroga del conveni. La idea és que durant el 2021 s'utilitzin aquest diners per a la inversió.

Respecte dels ingressos, una bona notícia és que està llogat tot el patrimoni de la Fundació, a banda del local del carrer Poeta Punsola. El solar del carrer Palmerola dona un rendiment de 1750 € al mes, els dos locals de Can Xammar també estan llogats, un al restaurant que es va traspasar el mes de setembre i el petit com a magatzem, al mateix llogater. Al local del carrer Meléndez Valdés està previst llogar-lo properament. Respecte del local del carrer Poeta Punsola, està tapiat actualment per evitar ocupacions, però tenim una proposta sobre la taula i s'està treballant en poder donar sortida a aquesta qüestió properament. Al local del Rierot hi està prestant l'activitat el COPP, que seguirà tenint el local cedit gratuïtament.

Respecte de l'edifici del Cafè de Mar, s'està treballant per omplir els diferents despatxos del Viver durant el 2021. El gener se'n donarà publicitat de la convocatòria oberta, i ja hi ha alguna empresa interessada en entrar-hi. De la mateixa forma, durant 2021 s'adequarà la sala gran de la planta de dalt per crear el coworking.

Durant el 2020, el lloguer de la sala d'actes ha estat molt per sota del previst, doncs com és lògic a partir de març es varen anul·lar totes les reserves.

El cànon anual del bar ha estat de 1.000 euros, d'acord amb el previst.

També es comenta que ha hagut una subvenció de la Generalitat (Memorial Democràtic) sobre el documental del patrimoni cooperatiu que s'està produint.

Respecte a l'Ateneu Cooperatiu (Coop Maresme), es tracta d'una subvenció finalista i una gran part va destinada a cobrir despeses de personal.

El president explica que el director té una dedicació força important a la Fundació i repassa quins seran els reptes de l'any vinent, entre ells l'avaluació de les empreses del Viver del Cafè de Mar, tirar endavant l'espai de coworking, l'acompanyament al projecte "Lloguem-Yes we rent", la gestió dels lloguers dels locals (que estan tots llogats), la participació en el projecte Coop Maresme-Ateneu Cooperatiu, etc. Aquests increments de tasques ha fet que se li hagi plantejat una major dedicació en el contracte, passant del 60% actual (que ve desenvolupant des de 2016, quan les activitats de la Fundació eren molt menors) a una jornada completa.

La Sra. Mariela González explica que el pressupost és equilibrat i que les subvencions rebudes ajuden a finançar una part de l'estructura de la FUC.

La Sra. Cristina Sancho pregunta sobre qui finança el dèficit pressupostari.

La Sra. Mariela González li contesta que sempre es treballa per tal que no hi hagi dèficit, i que si n'hi ha aquest el cobreix l'Ajuntament.

La Sra. Cristina Sancho diu que s'hauria de plantejar què es fa amb el local del carrer Poeta Punsola, perquè només porta despeses. Afegeix que respecte a l'espai del bar del Cafè de Mar, no li sembla bé indexar el cànon en funció dels beneficis, afegint que en el restaurant no es pot pagar amb targeta de crèdit i això, tenint en compte que el cànon que paguen va en funció dels beneficis i que els ingressos no es controlen, dóna molt mala impressió.

El Sr. Bernat Estaragués puntualitza que al bar sí que es pot pagar amb targeta, sent el mínim de despesa per poder fer-ho de 10 euros, com passa en molts comerços.

El Sr. Xavier Vilert intervé per dir que ell va sovint al bar del Cafè de Mar i que sempre que ho ha volgut ha pogut pagar amb targeta. Respecte del local del carrer Poeta Punsola, el Sr. Vilert explica que és cert des de que no està llogat, no se n'ha tret cap rendiment, malgrat que s'ha treballat per poder-ne treure. Afegeix que l'Ajuntament té l'obligació de treballar pel patrimoni de la FUC, i que la FUC pugui treballar pel cooperativisme i això no és de franc. La seva opinió és que l'Ajuntament ha de seguir fent aportacions per al foment de l'economia social.

La Sra. Anna Huertos diu que la FUC ha de fomentar el cooperativisme i que els paràmetres són diferents que els que funcionen en el capitalisme. Afegeix que en el bar sí que es pot pagar amb targeta i que ella en dóna testimoni. D'aquesta forma, tant la Unió de Cooperadors com L'Ariet, en la gestió del bar del Cafè de Mar, compleixen els acords continguts en el conveni signat en el seu dia.

La Sra. Cristina Sancho demana que consti en acta que ella no ha inculpat ningú en aquest assumpte, però que opina que hauria de funcionar d'una altra manera, i suggereix que estaria bé efectuar una auditoria del funcionament del bar.

El president diu que no és funció del patronat de la FUC controlar si al bar es pot pagar o no amb targeta, i recorda que el conveni s'està complint per ambdues parts. Tanmateix, es compromet a encarregar properament una auditoria per verificar que s'estan complint amb tots el termes recollits al conveni.

El Sr. Alfons Canela creu que s'ha fet un pressupost amb una previsió molt optimista i que s'hauria d'aprovar d'acord amb la realitat del 2021.

S'absenta la Sra. Cristina Sancho a les 20.20h.

El Sr. Carles Porta agraeix la feina feta i el document que s'ha presentat en aquest patronat.

S'aprova per unanimitat.

Prèvia declaració d'urgència s'incorpora el següent punt en l'ordre del dia:

Entrada com a soci no permanent de la FUC a la cooperativa de llogaters del projecte Lloquem-Yes we rent, "Bloc Cooperatiu SCCL".

El director explica que la idea inicial és que la FUC no entri com a soci permanent en la cooperativa, sinó de forma temporal, i que es pugui retirar a mida que es vagin incorporant socis llogaters.

La cooperativa es dirà Bloc Cooperatiu SCCL i la FUC es compromet a fer un desemborsament de capital inicial de 2.000 euros (200 euros corresponents a l'aportació obligatòria dels socis, més 1.800 euros d'aportació voluntària). La FUC tindrà inicialment un 40% dels vots socials, màxim permès per la llei.

El representant de la FUC en la cooperativa seria el propi Sr. Miguel Guillén.

S'aprova per unanimitat.

3.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

El president, a títol recordatori, comenta als membres del patronat que a partir de la propera sessió de la comissió permanent canviarà un dels membres, per seguir els torns que es varen aprovar quan aquesta es va constituir. El representant de Junts per Mataró substituirà el d'ERC. S'agraeix la feina feta durant aquest temps al Sr. Carles Porta.

I en prova de tot l'anterior, s'estén la present acta.

EI PRESIDENT

EL SECRETARI