

ACTA DE LA REUNIÓ DEL PATRONAT DE LA FUNDACIÓ UNIÓ DE COOPERADORS DE MATARÓ PEL FOMENT DE L'ECONOMIA SOCIAL I LA REHABILITACIÓ URBANA,.

Data: 9 de desembre de 2019

Caràcter: ordinària

Hora: de 19.30h a 20.38h

Lloc: Cafè de Mar

Assistents:

President: Sergi Morales Díaz

Vocals: Anna Huertos Ferrer: Vice Presidenta

Núria Moreno Romero

Sílvia Morón Gamiz

Agàpit Borràs Plana

Joan Lluís Jornet Forner

Blai Linsdröm Benito

Xavier Vilert Soler

Cristina Sancho Rodríguez

Sergio López Juste

Miguel Angel Vadell Torres

Carles Porta Torres

Francesc Villà Pardo

Xavier Ausitó Garcia

Secretari: Bernat Estaragués Martínez

Secretària tècnica de la FUCM: Immaculada Pruna,

Director: Miguel Guillèn

Els temes de l'ordre del dia són els següents:

1.- Aprovació de l'acta de 18 de juliol de 2019

2. Acceptació del càrrec dels patrons dels Srs. Carles Porta Torres, Francesc Villà Pardo, Xavier Ausitó Garcia

3.- Proposta de nomenament per torn rotatori dels membres dels grups municipals de l'oposició per la Comissió Permanent.

4.- Aprovació del pressupost 2020

5.- Precs i preguntes

1.- Aprovació de l'acta de 18 de juliol de 2019

S'aprova l'acta per unanimitat dels assistents

2. Acceptació del càrrec dels patrons dels Srs. Carles Porta Torres, Francesc Villà Pardo, Xavier Ausitó Garcia

Els nous patrons accepten el seu càrrec designat i pel termini previst als estatuts, manifesten no incórrer en cap incapacitat, prohibició o incompatibilitat en el seu exercici.

3.- Proposta de nomenament per torn rotatori dels membres dels grups municipals de l'oposició per la Comissió Permanent.

El president de la FUC explica com aniran els càrrecs a la comissió permanent i proposa que els membres del grup municipal de l'oposició que formin part de la permanent amb caràcter rotatori siguin:

octubre de 2019 a gener de 2020: Carles Porta

febrer de 2021 a maig 2022 Xavier Ausiró

juny de 2022 a setembre 2023 Cristina Sancho

S'accepta la proposta per unanimitat

4.- Aprovació del pressupost 2020

la Sra. Mariela Gonzalez cap de Gestió Econòmica de l'Ajuntament de Mataró explica el pressupost i comenta que el resultat positiu de 4.889.45€ és degut a les subvencions del Yes we rent i la subvenció de l'Ateneu Cooperatiu del Maresme.

El president comenta que s'han anat incrementant paral·lelament els ingressos de la FUC amb el lloguer dels diferents espais del Cafè de Mar.

El Sr. Carles Porta pregunta què es té previst per un futur i que passarà quan no hi hagi aquests projectes.

El director li contesta que l'idea és que d'aquí a tres anys el projecte tingui una continuïtat a través de la cooperativa de llogaters i que es financi. És un projecte amb vocació de continuïtat, a més de la subvenció.

El President diu que venim d'una situació deficitària a la FUC i gràcies als projectes i als lloguers la FUC ja és autosuficient.

El Sr Xavier Vilert diu que independentment de que la FUC sigui o no autosuficient, el tema de la subvenció de l'Ajuntament hi hauria de ser perquè l'Ajuntament ha de potenciar l'economia social i solidària. La FUC pot tenir pèrdues i està bé que l'Ajuntament les subvencioni.

El president diu que és una bona notícia el que passa i no és incompatible en que l'Ajuntament faci polítiques socials.

La senyora Cristina Sancho pregunta com està la venda del local del carrer Poeta Punsola.

El president li contesta que aquest local és de la Unió de Cooperadors, estava llogat a educació, i ara estem mirant possibilitats. La finalitat de la fundació és mantenir el patrimoni al servei de l'economia social.

La Sra. Cristina Sancho també pregunta pel lloguer que es cobra del restaurant. Diu que el lloguer és de 1000€ al mes, i això no són preus de mercat. El director li contesta que prové d'un conveni de la Unió de Cooperadors. Es paga un tant per cent sobre el benefici amb un mínim de 3 mil euros l'any, però com que la cooperativa va fer una inversió al sostre, per compte de la FUC, ho està compensant fins a recuperar la inversió.

El senyor Jornet diu que fins ara encara no s'ha arribat a cobrar els mil euros perquè no hi ha hagut benefici.

El pressupost s'aprova per unanimitat dels assistents.

Prèvia declaració d'urgència es proposa pel president la **pròrroga del conveni signat el 27 de març de 2015 entre l'Ajuntament de Mataró i la Fundació Unió de Cooperadors de Mataró per la concessió d'un ajut econòmic reintegrable a favor de la Fundació per un import màxim de 90.000€ amb la garantia dels drets pendents de lliurar, per part de PUMSA, dels 80 metres quadrats que a la Fundació li pertocarien, des de l'any 2006, per l'àmbit d'actuació dels edificis de Camí Ral – Can Xammar**

El president diu que la devolució de l'ajut s'ha de realitzar abans del 31 de desembre de 2019. Fins ara la Fundació ha disposat de 38.062,21€ de l'ajut, restant pendent de disposar 51.937,79€ i hi ha tres possibilitats:

1. Es tornen els 38.062,21 mil euros a l'ajuntament i l'Ajuntament ens dona els 80 metres quadrats.
2. No tornem a l'ajuntament els 38.062,21 euros i l'Ajuntament ens paga la resta.
3. Es prorroga el conveni.

La proposta que es presenta és la pròrroga per destinar, quan sigui el moment, els 51.937,79 euros per fer la inversió del coworking. La proposta de la comissió permanent de la FUC és prorrogar el conveni un any més..

El senyor Xavier Vilert diu que quan es va fer el conveni ja es va preguntar si es podria prorrogar. 80 metres al centre de Mataró edificats valen més de 90 mil euros i, a més, creu que aquesta hauria de ser la subvenció de l'ajuntament en 2, 3 o 5 anys.

S'aprova per unanimitat prorrogar el conveni i es faculta al president perquè signi la pròrroga.

5.- Precs i preguntes

El senyor Joan Lluís Jornet pregunta sobre el solar del carrer Palmerola llogat a PUMSA. Diu que es va fer un estudi perquè la cooperativa construís. Ja estan preparades les bases i demana que s'aprovin. El president diu que primer aquest tema hauria d'anar a la Comissió Permanent. Encara no hi ha cap acord de la FUC perquè aquest solar sigui per ús de la cooperativa.

El senyor Xavier Vilert diu que caldrà que primer vagi a la permanent i, després, es veurà què és el que va al patronat.

La Sra. Núria Moreno també opina que el document haurà de passar per la Comissió Permanent abans de la seva presentació.

El senyor Jornet demana que tothom opini i després es passi a la permanent.

El senyor Xavier Viler diu que hi ha una sèrie de qüestions que encara no s'han discutit com, per exemple, canviar aquest solar per un altre.

El president diu que la comissió ha fet ja un treball que s'hauria d'enviar a tots els membres del patronat i, després, s'enviarà amb els suggeriments a la comissió permanent i, a partir d'aquí, al patronat.

Es proposarà una sessió de la comissió per fer les aportacions.

I en prova de tot l'anterior, s'estén la present acta.

EI PRESIDENT

EL SECRETARI